

Poslovni prostor 90.69 m2 u Čakovcu P-18

Prodaje se poslovni prostor od 90.69 m2 u prizemlju sa vlastitim posebnim ulazom u zgradi sa ukupno 6 stanova.

Zgrada je smještena na odličnoj lokaciji preko puta parka u samoj blizini centra grada u ulici Janka Slogara.

Uz poslovni prostor ide vanjsko parkirno mjesto.

Poslovni prostor se sastoji od ulaznog prostora, sanitarnog čvora, 3 velike prostorije koje je moguće prilagoditi vlastitim potrebama i balkona.

U prostor je ugrađena kvalitetna stolarija aluminij - drvo, troslojna stakla punjena plinom.

Unutarnja stolarija drvena, centralno grijanje (plin)

Podovi nisu postavljeni jer daje se mogućnost da svaki prilagodi vlastitim potrebama.

Troškovi grijanja/hlađenja su minimalni zbog kvalitetnih materijala i dobre izolacije

Ugrađena protuprovalna ulazna vrata i video-interfon

Etažirano u zemljišnoj knjizi

Vlasništvo pravne osobe u 1/1 dijela, bez zapreka za prijenos na kupca

Tereta nema!

CIJENA PO M2 IZNOSI 1200 EUR +PDV

Kupac ne plaća POREZ NA PROMET NEKRETNINA!

Cijena vanjskog parkirnog mjesta je 1.500,00 Eur-a

Sve ostale informacije kao i za dogovor za ogled stana nazovite 098242279 Kruno Tkalčec

Prodajna cijena: 109000 €

Stambena površina: 90.69 m²